



Analisis Yuridis Pertimbangan Hakim dalam Putusan Perbuatan Melawan Hukum atas Penguasaan Sepihak Tanah (Studi Putusan Nomor 57/Pdt.G/2024/PN.Tjk)

Juridical Analysis of Judicial Considerations in Decisions on Unlawful Acts of Unilateral Land Possession (Study of Decision Number 57/Pdt.G/2024/PN.Tjk)

Elsa Septi Berliana & Syamsuddin Pasamai*

Program Studi Magister Hukum, Universitas Bandar Lampung, Indonesia

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pertimbangan hakim dalam memutus perkara perbuatan melawan hukum terkait penguasaan sepihak terhadap tanah berdasarkan Putusan Nomor 57/Pdt.G/2024/PN.Tjk. Permasalahan penelitian difokuskan pada bagaimana pertimbangan yuridis hakim dalam menilai unsur-unsur perbuatan melawan hukum serta kesesuaiannya dengan prinsip kepastian hukum dan keadilan. Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian hukum normatif dengan pendekatan perundang-undangan (statute approach), pendekatan konseptual (conceptual approach), dan pendekatan kasus (case approach). Data diperoleh melalui studi kepustakaan dan studi dokumen, kemudian dianalisis secara kualitatif dengan metode interpretasi hukum. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pertimbangan hakim telah memenuhi unsur-unsur perbuatan melawan hukum sebagaimana diatur dalam Pasal 1365 KUH Perdata, yaitu adanya perbuatan, kesalahan, kerugian, dan hubungan kausalitas. Selain itu, hakim juga mempertimbangkan alat bukti secara komprehensif, sehingga memberikan kepastian hukum kepada pihak yang beritikad baik. Temuan penelitian ini menunjukkan bahwa pertimbangan hakim tidak hanya berorientasi pada kepastian hukum, tetapi juga mencerminkan keadilan substantif dalam perlindungan hak atas tanah.

Kata Kunci: Pertimbangan Hakim; Perbuatan Melawan Hukum; Penguasaan Sepihak; Tanah.

Abstract

This study aims to analyze judicial considerations in deciding unlawful acts related to unilateral land possession based on Decision Number 57/Pdt.G/2024/PN.Tjk. The research focuses on how judges assess the elements of unlawful acts and their conformity with legal certainty and justice principles. This research employs a normative juridical method with a statute approach, a conceptual approach, and a case approach. Data were collected through literature and document study, and analyzed qualitatively using legal interpretation. The results indicate that judicial considerations have fulfilled the elements of unlawful acts under Article 1365 of the Indonesian Civil Code, including act, fault, damage, and causality. The study also finds that judges not only emphasize legal certainty but also ensure substantive justice, particularly in protecting good-faith buyers.

Keywords: Judicial Considerations; Unlawful Act; Unilateral Possession; Land.

How to Cite: Berliana, E.S., & Pasamai, S. (2026), Analisis Yuridis Pertimbangan Hakim dalam Putusan Perbuatan Melawan Hukum atas Penguasaan Sepihak Tanah (Studi Putusan Nomor 57/Pdt.G/2024/PN.Tjk), *ARBITER: Jurnal Ilmiah Magister Hukum*, 8 (1): 43-49

*E-mail: svamsuddin@ubl.ac.id

